

Bollo
da Euro
14,62

Al Responsabile del Servizio
Tecnico
del Comune di **LA SALLE**

OGGETTO: Richiesta di certificato di agibilità –artt. 24, 25 e 26 del D.P.R. 06.06. 2001, n. 380–.

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____
residente in _____ via _____
n. _____ Codice fiscale _____;
nella qualità di titolare della Concessione Edilizia n° _____ rilasciata in data _____
_____ e successive varianti n° _____ del _____, n° _____ del
_____, n° _____ del _____, n° _____ del

oppure della D.I.A. n° _____ presentata in data _____, prot. n° _____;
avendo ultimato i lavori di _____
_____ in data _____;

CHIEDE

Il rilascio del certificato di agibilità per la suddetta costruzione ai sensi degli artt. 24, 25 e 26 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

A tal fine i sottoscritti ciascuno per le proprie competenze e responsabilità dichiarano:

- che le opere sono state eseguite in conformità al progetto approvato e che è stata verificata l'avvenuta prosciugatura dei muri e salubrità degli ambienti;
- che sono state rispettate tutte le prescrizioni e condizioni contenute nella autorizzazione, sia di carattere urbanistico-edilizio che igienico-sanitario;
- che sono state rispettate le destinazioni d'uso previste dal progetto approvato;
- che l'opera non presenta cause o fattori di insalubrità sia nei confronti degli utenti della stessa che dell'ambiente sia interno che esterno;
- che sono state rispettate le norme relative agli scarichi delle acque reflue;
- che sono state rispettate tutte le norme tecniche di prevenzione incendi e in genere di sicurezza previste per le costruzioni;
- che sono state rispettate le norme tecniche di cui al D.M. 20 novembre 1987 relativo alle costruzioni in muratura.

La Salle, lì _____

Il Richiedente

Il Direttore dei Lavori

ALLEGATI:

- O Fotocopia della denuncia di ultimazione lavori;
- O Copia della dichiarazione presentata per l'iscrizione in catasto redatta in conformità delle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, e successive modificazioni e integrazioni (art. 24, comma 4, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), con allegate relative planimetria approvate dall'Ufficio Competente (Agenzia del Territorio);
- O Dichiarazione dietro riportata sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- O Certificato di collaudo statico per le costruzioni in conglomerato cementizio armato o a struttura metallica (art. 67 del Testo Unico per l'Edilizia), o dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante la non presenza di opere in c.a.;
- O Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento della barriera architettoniche (L. 09.01.1989 n° 13 e al D.M. dei Lavori Pubblici 14.06.1989 n° 236), ai sensi dell'art. 25, 3° comma, lettera d) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- O Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici adibiti ad uso civile alle prescrizioni di cui agli articoli 113 (Dichiarazione di conformità ai sensi della legge 9 gennaio 1990, n. 46, art. 9) e 127 (Certificazione delle opere e collaudo ai sensi della legge 9 gennaio 1999, n° 10, art. 29) del Testo Unico per l'Edilizia, nonché all'articolo 1 della legge 9 gennaio 1991, n. 10, ovvero certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, ovvero ancora certificazione di conformità degli impianti prevista dagli articoli 111 (Misure di semplificazione per il collaudo degli impianti installati) e 126 (Certificazione di impianti) del Testo Unico per l'Edilizia;
- O Dichiarazione congiunta sulle caratteristiche di isolamento termico sottoscritta dal Direttore dei Lavori e dal costruttore (articoli 29 e 34, comma 3, L. 10/1991, D.P.R. 412/93);
- O Certificato di prevenzione incendi o Dichiarazione di Inizio Attività per eventuali impianti (riscaldamento, prevenzione incendi, autorimesse, ecc.);
 - Se la caldaia non supera le 100.000 Kcal/h, dichiarazione di un professionista dove sono indicate le caratteristiche e la potenza della caldaia;
- O Autorizzazione comunale all'allacciamento al civico acquedotto e alla pubblica fognatura;
- O Certificato del competente Ufficio Tecnico della Regione, attestante la conformità alla normativa vigente per le opere eseguite in zone sismiche (art. 62 del Testo Unico per l'Edilizia);
- O Certificato rilasciato dall'U.S.L. di potabilità dell'acqua privata (per i fabbricati non allacciati all'acquedotto comunale);
- O Autorizzazione Regionale allo scarico delle acque reflue in acque superficiali o nel sottosuolo (per i fabbricati non allacciati alla fognatura comunale);

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
(Art. 25, comma 1, let. b), D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____
residente in _____ via _____
n. _____ C. A. P. _____ Codice fiscale _____
nella qualità di _____
della costruzione di _____

_____ oggetto di :
➤ Concessione Edilizia n° _____ rilasciata in data _____ e successive
varianti n° _____ del _____, n° _____ del _____,
n° _____ del _____, n° _____ del _____;
➤ D.I.A. n° _____ presentata in data _____, prot. n° _____;
che riguardano il fabbricato sito in _____ loc. _____
e distinto in catasto al foglio _____ mappale n° _____;

DICHIARA E CERTIFICA

AI SENSI DELL' ART. 25, COMMA 1, LET. b), D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380
sotto la propria responsabilita'

1. Che le opere realizzate, di cui trattasi, sono conformi al progetto approvato, che si è adempiuto a tutte le prescrizioni e condizioni speciali contenute nel titolo abilitativo, che le opere di urbanizzazione sono ultimate e che le eventuali varianti sono state preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale;
2. che i muri dell'edificio sono convenientemente prosciugati;
3. che tutti gli ambienti sono salubri;
4. che internamente sono state eseguite tutte le pavimentazioni, le intonacature, le tinteggiature; che le scale, i balconi sono forniti di ringhiera conformi alla legge 9 gennaio 1989, n. 13; che gli impianti sono stati ultimati in ogni particolare (posa di lampadari, accessori riscaldamento e bagno, ecc.); che sono stati posati tutti i serramenti esterni ed interni;
5. che esternamente il tetto è comprensivo della copertura e dei canali di gronda e pluviali; che le facciate sono terminate con rivestimento o tinteggiatura; che le sistemazioni esterne sono terminate a regola d'arte con muri in pietra e malta, con il posizionamento di recinzioni di protezione; che il passo carraio è stato autorizzato in data _____, e che il cancello rispetta la distanza prevista dal codice della strada;

La Salle, lì _____

Il Richiedente

RELAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Effettuati gli opportuni controlli in data _____ si dichiara:

- Che la costruzione _____ eseguita in conformità al progetto approvato ed alle prescrizioni contenute nella:

- ✓ Concessione Edilizia n° _____ rilasciata in data _____;

- ✓ D.I.A. n° _____ presentata in data _____, prot. n° _____;

- Che le eventuali successive varianti n° _____ del _____, n° _____ del _____, n° _____ del _____ e n° _____ del _____ sono state regolarmente approvate;

- Che _____

_____;

- **Che il certificato di agibilità potrà essere rilasciato alle seguenti condizioni:**

La Salle, lì _____

Il Tecnico Comunale
